



Образец № 2

ДЕКЛАРАЦИЯ-СЪГЛАСИЕ

със състоянието на имотите по тръжна процедура, открита с решение по т.13 от протокол №51/25.08.2026 г. на Управителния съвет на „Българска банка за развитие“ ЕАД, одобрено с решение по т.6 от протокол №44/27.08.2026 г. на Надзорния съвет на „Българска банка за развитие“ ЕАД

Долуподписаният/ата/ите.....

представител на

.....

ЕГН/ЕИК/БУЛСТАТ

.....

Седалище и адрес на управление/Постоянен адрес:

.....

.....

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

I. На .....2026 г., посетих и огледах следните недвижими имоти:

**1. Поземлен имот с идентификатор 43325.16.297** (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем) по кадастралната КKKP на **с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч**, одобрени със заповед № РД-18-29/ 01.04.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК,

- с адрес на имота: с. Лесидрен, п.к. 5730, местност Ношаре;
- площ: **27 012** (двадесет и седем хиляди е дванадесет) кв.м;
- трайно предназначение на територията: Урбанизирана;
- начин на трайно ползване: За друг производствен, складов обект;
- предишен идентификатор: няма;
- номер по предходен план: няма
- съсед: 43325.16.113, 43325.15.119, 43325.15.117, 43325.16.113, 43325.159.3, 43325.159.17, 43325.16.59, **заедно с намиращите се в този имот сгради:**



1. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.1 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, едно), със застроена площ 11 (единадесет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
2. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.2 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, две), със застроена площ 10 (десет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
3. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.3 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, три), със застроена площ 231 (двеста тридесет и един) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: сграда за търговия;
4. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.4 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, четири), със застроена площ 1334 (хиляда триста тридесет и чети-ри) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
5. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.5 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, пет), със застроена площ 92 (деветдесет и два) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: сграда за водоснабдяване и/или канализация;
6. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.6 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, шест), със застроена площ 909 (деветстотин и девет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: сграда за обществено хранене;
7. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.7 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, седем), със застроена площ 22 (двадесет и два) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
8. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.8 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, осем), със застроена площ 3313 (три хиляди триста и тринадесет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
9. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.9 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, девет), със застроена площ 1009 (хиляда и девет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
10. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.10 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, едно, нула), със застроена площ 16 (шестнадесет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
11. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.11 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, едно, едно), със застроена площ 257 (двеста



петдесет и седем) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: сграда за енергопроизводство и

12. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.12 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, едно, две), със застроена площ 253 (двеста петдесет и три) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда.

2. Поземлен **имот с идентификатор 43325.12.702** по кадастралната КККР на с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч, одобрени със заповед № РД-18-29/ 01.04.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ по скица от 2 154 кв.м.

- с адрес на имота: с. Лесидрен, местност Ношаре;
- площ: 2 154 (две хиляди сто петдесет и чети) кв.м;
- трайно предназначение на територията: Урбанизирана;
- начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект;
- предишен идентификатор: няма;
- номер по предходен план: няма
- съседи: 43324.12.307, 43325.16.59

ведно с построената в този имот сграда: СГРАДА с идентификтор 43325.12.702.1: застроена площ 119 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда,  
**и се считам за запознат/а със състоянието на имотите към датата на провеждане на търга.**

**II.** Не съм извършил оглед на недвижимите имоти, представляващи:

**1. Поземлен имот с идентификатор 43325.16.297** (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем) по кадастралната КККР на **с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч**, одобрени със заповед № РД-18-29/ 01.04.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК,

- с адрес на имота: с. Лесидрен, п.к. 5730, местност Ношаре;
- площ: **27 012** (двадесет и седем хиляди е дванадесет) кв.м;
- трайно предназначение на територията: Урбанизирана;
- начин на трайно ползване: За друг производствен, складов обект;
- предишен идентификатор: няма;
- номер по предходен план: няма
- съседи: 43325.16.113, 43325.15.119, 43325.15.117, 43325.16.113, 43325.159.3, 43325.159.17, 43325.16.59, **заедно с намиращите се в този имот сгради:**



1. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.1 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, едно), със застроена площ 11 (единадесет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
2. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.2 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, две), със застроена площ 10 (десет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
3. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.3 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, три), със застроена площ 231 (двеста тридесет и един) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: сграда за търговия;
4. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.4 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, четири), със застроена площ 1334 (хиляда триста тридесет и чети-ри) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
5. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.5 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, пет), със застроена площ 92 (деветдесет и два) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: сграда за водоснабдяване и/или канализация;
6. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.6 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, шест), със застроена площ 909 (деветстотин и девет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: сграда за обществено хранене;
7. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.7 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, седем), със застроена площ 22 (двадесет и два) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
8. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.8 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, осем), със застроена площ 3313 (три хиляди триста и тринадесет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
9. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.9 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, девет), със застроена площ 1009 (хиляда и девет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
10. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.10 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, едно, нула), със застроена площ 16 (шестнадесет) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда;
11. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.11 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, едно, едно), със застроена площ 257 (двеста



петдесет и седем) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: сграда за енергопроизводство и

12. СГРАДА с идентификатор 43325.16.297.12 (четири, три, три, две, пет, точка, едно, шест, точка, две, девет, седем, точка, едно, две), със застроена площ 253 (двеста петдесет и три) кв.м, брой етажи: 1 (един), предназначение: промишлена сграда.

2. Поземлен **имот с идентификатор 43325.12.702** по кадастралната КККР на с. Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч, одобрени със заповед № РД-18-29/01.04.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ по скица от 2 154 кв.м.

- с адрес на имота: с. Лесидрен, местност Ношаре;
- площ: 2 154 (две хиляди сто петдесет и чети) кв.м;
- трайно предназначение на територията: Урбанизирана;
- начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект;
- предишен идентификатор: няма;
- номер по предходен план: няма
- съсед: 43324.12.307, 43325.16.59

ведно с построената в този имот сграда: СГРАДА с идентификатор 43325.12.702.1: застроена площ 119 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Промишлена сграда,

**и се считам за запознат/а със състоянието на имотите към датата на провеждане на търга.**

Дата:.....

Декларатор: .....

**Забележка:** Огражда се вярната информация - т. I или т. II. Невярното може да се задраска.